

## INFORMATION - COMMUNICATION

Note du 22/10/2024

### OBJET : Synthèse presse octobre 2024

L'UNPI a tenu une conférence de presse nationale le 15 octobre afin de présenter son 18<sup>ème</sup> rapport de l'Observatoire des Taxes Foncières. Outre le rapport lui-même ainsi que le communiqué de presse qu'il vous est tout à fait possible de communiquer à la presse locale et à vos adhérents, nous vous invitons ici à découvrir quelques-unes des interviews ou reprises du communiqué parues dans la presse nationale.

Afin d'augmenter la visibilité de l'UNPI vis-à-vis des pouvoirs publics et des candidats à l'adhésion pour l'UNPI, nous vous serions très reconnaissants de bien vouloir publier ces interviews et articles sur vos sites internet, dans vos newsletters et comptes de réseaux sociaux.

Publier ces interviews et articles permet également de faire savoir l'action menée par l'UNPI au service des propriétaires et de diffuser le discours tenu par l'association sur les différentes questions d'actualité.

#### 1/ Le Parisien au titre de notre partenariat d'exclusivité

<https://www.leparisien.fr/economie/impots/immobilier-la-taxe-fonciere-a-augmente-de-329-en-dix-ans-15-10-2024-QZX3YVN2HJF5NL2Y6AHB6MWFPE.php>

#### 2/ Revue de presse de Radio Classique le matin même de la conférence de presse

<https://open.spotify.com/episode/38YHz8VeOeQSH6R2ik5pgD?si=daf5bf931ce94887>

#### 3/ Autres publications

- La Tribune  
<https://www.latribune.fr/economie/france/taxe-fonciere-l-inflation-a-fait-exploser-la-facture-des-proprietaires-depuis-5-ans-1008920.html>
- Le Figaro
  1. <https://www.lefigaro.fr/flash-eco/avec-une-flambee-de-32-9-en-dix-ans-la-taxe-fonciere-pese-de-plus-en-plus-lourd-20241015>

2. [https://leparticulier.lefigaro.fr/jcms/c\\_119373/impots-locaux/taxe-fonciere-les-locataires-vont-ils-devoir-mettre-la-main-a-la-poche-20241016](https://leparticulier.lefigaro.fr/jcms/c_119373/impots-locaux/taxe-fonciere-les-locataires-vont-ils-devoir-mettre-la-main-a-la-poche-20241016)
  3. [https://immobilier.lefigaro.fr/article/decouvrez-les-villes-ou-la-taxe-fonciere-a-le-plus-augmente-en-2023\\_643ed18e-8a36-11ef-a160-e954fd69dce9/](https://immobilier.lefigaro.fr/article/decouvrez-les-villes-ou-la-taxe-fonciere-a-le-plus-augmente-en-2023_643ed18e-8a36-11ef-a160-e954fd69dce9/)
- Capital
    - <https://www.capital.fr/immobilier/taxe-fonciere-2024-les-villes-ou-elle-flambe-le-plus-et-pourquoi-1503976>
  - Les Echos
    - <https://www.lesechos.fr/patrimoine/immobilier/immobilier-pourquoi-votre-taxe-fonciere-grimpe-en-fleche-et-ce-nest-pas-fini-2125460>
  - Europe 1
    1. <https://www.europe1.fr/economie/taxe-dhabitation-vers-un-retour-dun-impot-local-4274256>
    2. <https://www.europe1.fr/emissions/le-tour-de-table/la-hausse-sans-precedent-de-la-taxe-fonciere-4273804>
  - RMC BFM TV
    1. [https://rmc.bfmtv.com/actualites/economie/locations-airbnb-en-quete-d-economies-le-gouvernement-pourrait-durcir-la-fiscalite\\_AV-202410010154.html](https://rmc.bfmtv.com/actualites/economie/locations-airbnb-en-quete-d-economies-le-gouvernement-pourrait-durcir-la-fiscalite_AV-202410010154.html)
  - Radio France
    1. <https://www.radiofrance.fr/franceinfo/podcasts/le-grand-temoin/impots-locaux-la-taxe-fonciere-represente-le-seul-levier-pour-les-communes-de-lever-des-recettes-fiscales-supplementaires-selon-un-economiste-4738862>
  - Boursorama
    1. <https://www.boursorama.com/patrimoine/actualites/decouvrez-les-villes-ou-la-taxe-fonciere-a-le-plus-augmente-en-2023-19816d2384835a20f324ab9040975ff6>
  - Le revenu
    1. <https://www.lerevenu.com/reduire-impots/impots-fonciers/taxe-fonciere-et-si-les-locataires-etaient-mis-a-contribution/>
  - Economie matin
    1. <https://www.economiematin.fr/taxe-fonciere-participation-locataires-unpi>
    2. <https://www.economiematin.fr/gare-forte-hausse-taxe-fonciere>
  - L'indépendant
    1. <https://www.lindependant.fr/2024/10/15/immobilier-33-en-10-ans-la-hausse-vertigineuse-de-la-taxe-fonciere-se-poursuit-en-2024-12262228.php>
  - Trouver un logement neuf
    1. <https://www.trouver-un-logement-neuf.com/immobilier-infos/taxe-fonciere-2024-ou-paie-t-on-le-moins-10479.html>

LE 15 OCTOBRE 2024 : CONFÉRENCE DE PRESSE DANS LES LOCAUX DE VITRA, PARIS



**PODCAST SUR LES ONDES DE L'IMMO**

A écouter ici : <https://ondesdelimmo.com/juridique/fiscalite/taxe-fonciere-hausse-continue-unpi-sylvain-grataloup-frederic-zumbiehl>



## **IFRAME pour l'intégrer sur vos sites internet**

### **1. IFrame Horizontal**

```
<iframe name="Ausha Podcast Player" frameborder="0" loading="lazy" id="ausha-5Zoc" height="220" style="border: none; width:100%; height:220px" src="https://player.ausha.co/?showId=brARMhK14JmW&color=%23fb0504&display=horizontal&podcastId=BnKjDs45Rjwo&v=3&playerId=ausha-5Zoc"></iframe>
```

### **2. IFrame Vertical**

```
<iframe name="Ausha Podcast Player" frameborder="0" loading="lazy" id="ausha-NRf6" height="500" style="border: none; width:100%; height:500px" src="https://player.ausha.co/?showId=brARMhK14JmW&color=%23fb0504&display=vertical&podcastId=BnKjDs45Rjwo&v=3&playerId=ausha-NRf6"></iframe>
```

---

## **PROCHAIN ÉVÈNEMENT**

Alors qu'ont débuté les débats à l'Assemblée Nationale sur le budget et que nous savons d'ores et déjà que l'adoption de la Loi de Finances en fin d'année sera jalonnée de difficultés sur le fond et la forme, l'UNPI organisera une conférence-débat au tout début du mois de janvier 2025 afin d'expliquer et de commenter les dispositions fiscales relatives à l'immobilier de la Loi de Finances 2025.

Nous vous tiendrons informés de la date dès qu'elle sera connue ainsi que le programme de la manifestation.